

## Отчёт о деятельности ГАУ «Брянский областной бизнес-инкубатор» за первое полугодие 2009 года

За истекший период 2009 года ГАУ «Брянский областной бизнес-инкубатор» осуществляло свою деятельность в соответствии с уставом учреждения, Соглашением с Администрацией Брянской области на оказание услуг субъектам малого предпринимательства, законодательством в сфере развития предпринимательства Брянской области.

В конце 2008 года было получено разрешение на ввод в эксплуатацию здания, в котором расположен бизнес-инкубатор. В настоящее время, после проведённых конкурсных отборов – 29 января и 19 марта т.г. на имеющихся площадях бизнес-инкубатора, общей площадью помещений 1054 кв.м. вновь созданным 17 малым предприятиям предоставлено 130 рабочих мест, приоритетными направлениями деятельности которых являются разработка и внедрение инновационных проектов в различные сферы экономики Брянской области.

Данные предприятия осуществляют деятельность в области:

- трансферта передовых биотехнологий;
- использования информационных компьютерных интернет - технологий в создании и развитии телефонного сервисного контакт центра (Call center);
- разработки и внедрения программного обеспечения, услуг по организации системы управления бизнесом;
- научных исследований и разработки естественных и технических наук, производства технологий переработки;
- оценки, анализа, проектирования, монтажа для озеленения и благоустройства территорий;
- использования печатных СМИ в формировании устойчивой и динамичной системы социализации молодого поколения;
- услуг по продаже рекламных возможностей в региональных изданиях.

Размер арендной платы для субъектов малого предпринимательства в бизнес-инкубаторе установлен в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

При этом субъект малого предпринимательства в первый год аренды оплачивает не более 40% от размера арендной платы, рассчитанного в соответствии с нормативными правовыми актами администрации области (расчёт рыночной месячной арендной платы произведённой независимой компанией КО-Инвест Брянск составил 600 руб. без коммунальных платежей).

Фактическая месячная арендная плата офисных помещений в бизнес-инкубаторе вместе с коммунальными платежами составляет 170 руб. за один кв. метр. (100 руб. арендная плата, 70 руб. – коммунальные платежи).

Все рабочие места оборудованы:

- оргтехникой и мебелью;
- локальной компьютерной сетью, интернет, гарант, консультант;
- телефонной сетью с выходом на городскую и междугородную связь.

В состав административных помещений бизнес-инкубатора входят:

- комната для переговоров, оборудованная всем необходимым;
- конференц – зал для проведения семинаров и других обучающих занятий;
- спортивный зал, хозяйственные и бытовые помещения.

Деятельность «Брянского областного бизнес-инкубатора» строится исходя из анализа работы существующих бизнес-инкубаторов и деятельности предприятий малого и среднего бизнеса. Совместно со специалистами департамента экономического развития Брянской области оказывается комплекс наиболее востребованных услуг не только предприятиям арендуемым помещения в бизнес-инкубаторе, но также и другим предприятиям малого и среднего бизнеса:

- консультирование по правильному ведению бухгалтерского учёта и исчислению налогов;
- консультации и оформление уставных документов по открытию бизнеса, выбора организационно - правовой формы собственности планируемого бизнеса;
- информационные услуги, размещение информации в интернете;

- консультации по вопросам правовой защиты;
- обучение на семинарах и другие.

Так за указанный период проконсультировано 250 сотрудников малых предприятий.

Прошли обучение:

- по программе «1С:Предприятие 8» - 50 чел.;
- по справочно-правовой системе «Гарант», «Консультант»-32 чел.;
- по бизнес-планированию – 52 чел.

Проведённый анализ деятельности предприятий, арендуемых помещения ГАУ «Брянский областной бизнес-инкубатор» показывает, что наиболее острыми остаются вопросы, связанные со сбытом производимой продукции, привлечением заказов, поиском и привлечением инвесторов. В этой связи администрацией бизнес-инкубатора совместно с департаментом экономического развития оказывается действенная помощь предприятиям, участвующим в различных областных и федеральных конкурсных проектах, оказывается содействие в продвижении инновационных проектов. Так участниками и победителями данных мероприятий, позволивших существенно расширить свой бизнес стали: ООО «Восток» - директор Вакушин А.Н. (создание предприятия по производству мучных и кондитерских изделий), ООО «Город 32» - директор Тимченко Н.В. (создание бесплатного информационного журнала для молодёжи), ООО «Биотехнология» - директор Нам И.Я.(внедрение биотехнологий в экономику Брянской области) (участвовали в конкурсах на получение грантовой поддержки и были признаны победителями). Положительную динамику развития бизнеса имеют предприятия: ООО «Капитал Групп» - директор Белалов М.М.(организация системы управления в бизнесе), ООО «Иннова» - директор Гарбузова Н.В.(развитие инновационных и консультационных продуктов в области АПК). Указанные предприятия не только устойчиво работают, расширяют свой бизнес, но и на 30% увеличили рабочие места.

Целый ряд возможностей представляет сотрудничество бизнес-инкубатора с ведущими учебными заведениями г.Брянска. Возможно привлечение высококвалифицированного профессорско-преподавательского состава к организации обучения сотрудников

предприятий малого и среднего бизнеса, организации практической стажировки студентов на малых предприятиях г. Брянска, рассмотрение перспективных инновационных разработок, проектов студентов с целью привлечения инвестиций и дальнейшего их внедрения в производство.

Также рассматриваются возможности для расширения информационного поля в сфере малого бизнеса. Наряду с этим планируется создание информационных центров поддержки для предпринимателей в районах города и области. В этой связи проводится организационная работа по заключению договоров о совместном сотрудничестве с администрациями муниципальных образований, общественными организациями, оказывающими содействие малому бизнесу на местах.

Проводится работа по сотрудничеству с различными организациями города, занимающимися изучением проблем связанных с деятельностью малого бизнеса.

Заклучено тройственное соглашение между Молодёжным парламентом, комитетом по молодёжной политике и бизнес-инкубатором. В этой связи на базе бизнес-инкубатора организовано систематическое обучение студентов, желающих открыть своё дело с привлечением специалистов высших учебных заведений, сотрудников консалтинговых предприятий, арендуемых помещения бизнес-инкубатора. За истекший период курсы начинающих предпринимателей прослушали 480 чел. (около 10 студенческих проектов были отобраны на предоставление грантовой поддержки, трое были признаны победителями).

В бизнес-инкубаторе совместно с клубом «Диалог», журналом «Среднерусский компаньон» регулярно проводятся встречи между общественными организациями города, ведущими предпринимателями, представителями законодательной и исполнительной власти с целью рассмотрения проблемных вопросов, выработки действенных решений по улучшению условий

деятельности малого и среднего бизнеса, обмена информацией, т.е. расширения информационного поля.

Бизнес-инкубатор имеет свой сайт на котором размещается необходимая информация в сфере малого предпринимательства, изменения и нововведения в законодательной базе, консультации в форме ответов на вопросы предпринимателей, предоставление рекламы малых предприятий и многое другое.

В апреле текущего года Брянской областной администрацией передано на баланс учреждения ГАУ «Брянский областной бизнес-инкубатор» часть административного здания. В связи с началом его эксплуатации заключены договора на коммунальные услуги и техническое обслуживание со всеми необходимыми службами.

ГАУ «Брянский областной бизнес-инкубатор» осуществляет собственную коммерческую деятельность. В дополнение к аренде офисных помещений, оборудован и арендован спортивный зал (для предпринимателей занятия бесплатные). Технически оснащён всем необходимым конференц-зал, в свободное от проведения учебных занятий, семинаров время арендуется сторонними организациями. Оказываются платные услуги по изготовлению печатной продукции (брошюры, буклеты, визитные карточки и др.) с использованием копировально-множительной техники, мини-типографии. Полученные средства направляются на оказание дополнительных услуг, предусмотренных уставом учреждения и развитие материальной базы.

**В настоящее время в бизнес – инкубаторе размещены следующие предприятия:**

1. ООО «Советник» - организация и развитие телефонного сервисного центра ( количество сотрудников - 7 чел.);
2. ООО «АКВУС –ЛКМ» - производство лакокрасочных материалов ( 1 чел.);
3. ООО «Зелёный мир» - услуги по содержанию садов, парков и других зелёных насаждений ( 4чел.);
4. ООО «Вист-Софт Плюс»- производство и реализация программного обеспечения (18 чел.);
5. ООО «Тридцать два» - оказание услуг печатным СМИ по изготовлению рекламы, обучению персонала (6 чел.);
- 6.Туристическое агентство ООО «Ассоль Плюс»- организация туристического бизнеса (4 чел.);
7. ООО «Софт-Мастер»- анализ информационных систем на предприятии (14 чел.);
8. Фирма «Наша мебель» - ИП Фараонов А.Н. – организация производства корпусной мебели (2 чел.);
9. ООО «Инновационная компания «САТЕЛЛИТ» - производство технологии для переработки сахарного сорго (4 чел.);

10. ООО «Брянск Консалт Проект» - оказание консалтинговых услуг для руководителей малых предприятий (4 чел.);
11. Издательский дом «Город 32»- создание в г. Брянске бесплатного рекламно-информационного журнала для молодёжи (16 чел.);
12. ООО «Восток» - создание предприятия по производству мучных и кондитерских изделий (8 чел.);
13. ООО «Финансово-консалтинговая комп. «Капитал Групп»- оказание услуг по организации системы управления бизнеса (9 чел.);
14. ООО «Геймплейн» - разработка приложений для мобильных устройств игровой направленности (5 чел.);
15. ООО «Иннова» - развитие инновационных и консультационных продуктов в области АПК (9 чел.);
16. ООО «ЮрАльянс» - услуги субъектам малого и среднего предпринимательства (3 чел.);
17. ООО «Биотехнология Плюс» - организация трансфера биотехнологий для развития экономики Брянской области (4 чел.).