

Организатор аукциона: **Государственное учреждение «Управление дорожного хозяйства Брянской области»**

ПРОТОКОЛ № 17/АИ-10

о результатах аукциона на право аренды государственного имущества

Дата и время проведения аукциона: 15.09.2010 г. 10 час. 00 мин.

Специализированная организация по организации и проведению аукциона: **Государственное автономное учреждение «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области»** (договор на оказание услуг по организации и проведению торгов от 12.07.2010 г. № 17-у).

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: по месту нахождения специализированной организации - город Брянск, улица Дуки, дом 78, 3-й этаж, актовый зал.

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:

размер годовой ставки арендной платы без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.

ОБЪЕКТ АРЕНДЫ:

Нежилые помещение площадью 406,8 кв.м. на 4-м этаже в административном здании, находящемся в оперативном управлении ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области», расположенном по адресу: город Брянск, улица Дуки, дом 80, для использования под офис. Начальный размер годовой ставки арендной платы 481 130,49 рублей, шаг аукциона (5%) - 24 056,52 рублей.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Кобаль Игорь Иванович – начальник АХО ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области».

Члены комиссии:

1. Рыленкова Ирина Евгеньевна – ведущий эксперт ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области».

2. Бойко Галина Николаевна – первый заместитель директора ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».

3. Рябинкова Наталья Алексеевна – ведущий специалист отдела приватизации, аренды и управления государственной собственностью управления имущественных отношений Брянской области.

4. Лисенкова Светлана Игоревна – начальник отдела организации и проведения торгов ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».

5. Яковлева Лилия – специалист 1 категории отдела организации и

Рашидовна проведения торгов ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».

Присутствовало членов аукционной комиссии – 6 человека.

Данные государственной регистрации права: имущество находится в собственности Брянской области, в оперативном управлении ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области».

Основание для проведения аукциона: Приказ ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области» от 09.07.2010 года № 108.

Срок аренды: 364 дня.

Извещение о проведении аукциона: официальный сайт администрации Брянской области www.bryanskobl.ru – 30.07.2010 года, газета «Земельная газета» от 30.07.2010г. № 27(180).

Начальный размер годовой ставки арендной платы составляет 481 130,49рублей.

Шаг аукциона: (5 %) - 24 056,52 рублей.

Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе (Протокол от 13.09.2010г. № 017/АИ-10) – 2:

Участник № 1 Открытое акционерное общество «Брянскавтодор»

Участник № 2 Тюканько Михаил Александрович

Количество участников аукциона, зарегистрированных для участия в аукционе (на момент начала аукциона – 10 час.00 мин.) – 2:

Участник № 1 Открытое акционерное общество «Брянскавтодор»

Участник № 2 Тюканько Михаил Александрович

Количество участников, принявших участие в аукционе – 2:

Участник № 1 Открытое акционерное общество «Брянскавтодор»

Участник № 2 Тюканько Михаил Александрович

Решение комиссии:

Руководствуясь ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Приказом от 10.02.2010 года № 67 Федеральной антимонопольной службы, зарегистрированным в Минюсте РФ 11.02.2010 г. № 16386 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», приказом ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области» от 09.07.2010 года № 108, признать победителем аукциона участника № 1 Открытое акционерное общество

«Брянскавтодор», так как данный участник аукциона предложил наиболее высокую ставку годовой арендной платы - **483 536,16 (Четыреста восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать шесть) рублей 16 копеек.**

Победитель Открытое акционерное общество «Брянскавтодор», обязано в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, подписать договор аренды недвижимого имущества.

Подпись победителя аукциона **ОАО «Брянскавтодор»** /

_____ /
по доверенности от 06.09.2010г. № 155 Кавказская Елена Николаевна

Аукционист: **Лисенкова С.И.**
/ _____

Протокол составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии: Кобаль И.И. Члены комиссии: Рыленкова И.Е., Бойко Г.Н., Рябинкова Н.А., Лисенкова С.И., Яковлева Л.Р.

Оригинал протокола получен:
_____/_____
