

Организатор аукциона: Государственное автономное учреждение
«Культурно-спортивный комплекс «Путевка»

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГАУ «Культурно-
спортивный комплекс «Путевка»
_____ **Баранов Ю.И.**
«18» июня 2010 г.

ПРОТОКОЛ № 4/АИ-10

о результатах аукциона на право аренды государственного имущества

Дата и время проведения аукциона: 18.06.2010 г. 11 час. 00 мин.

Специализированная организация по организации и проведению аукциона:

Государственное автономное учреждение ««Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области» (договор на оказание услуг по организации и проведению торгов от 19.04.2010 г. № 10-у).

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: по месту нахождения специализированной организации - город Брянск, улица Дуки, дом 78, 3-й этаж, актовый зал.

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:

размер годовой ставки арендной платы без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.

ОБЪЕКТ АРЕНДЫ:

нежилое помещение площадью 20,7 кв.м. в здании культурно-спортивного комплекса «Путевка», находящемся в оперативном управлении ГАУ «Культурно-спортивный комплекс «Путевка», расположенном по адресу: Брянская область, Брянский район, п. Путевка, улица Центральная, дом 14, для размещения буфета. Начальный размер годовой ставки арендной платы 30 000,00 рублей, шаг аукциона (5%) - 1 500,00 рублей.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Баранов Юрий Иванович	-	директор ГАУ «Культурно-спортивный комплекс «Путевка».
-----------------------	---	--

Члены комиссии:

1.Иванчикова Альвина Александровна	-	главный бухгалтер ГАУ «Культурно-спортивный комплекс «Путевка».
2.Рябинкова Наталья Алексеевна	-	ведущий специалист отдела приватизации, аренды и управления государственной собственностью управления имущественных отношений Брянской области.
3. Лисенкова Светлана Игоревна	-	начальник отдела организации и проведения торгов ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».
4. Яковлева Лилия Рашидовна	-	специалист 1 категории отдела организации и проведения торгов ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».

Присутствовало членов аукционной комиссии – 5 человек.

Данные государственной регистрации права: имущество находится в собственности Брянской области, в оперативном управлении ГАУ «Культурно-спортивный комплекс «Путевка».

Основание для проведения аукциона: Приказ ГАУ «Культурно-спортивный комплекс «Путевка» от 15.04.2010г. № 35.

Срок аренды: 364 дня.

Извещение о проведении аукциона: официальный сайт администрации Брянской области www.bryanskobl.ru. - 30.04.2010 года, газета «Земельная газета» от 30.04.2010г. № 15 (168).

Начальный размер годовой ставки арендной платы составляет 30 000,00 рублей.

Шаг аукциона: (5 %) - 1 500,00 рублей.

Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе (Протокол от 16.06.2010г. № 04/АИ-10) – 2:

Участник № 1 Открытое акционерное общество «Снежка»

Участник № 2 Табунцова Светлана Яковлевна

Количество участников аукциона, зарегистрированных для участия в аукционе (на момент начала аукциона – 11 час. 00 мин.) – 2:

Участник № 1 Открытое акционерное общество «Снежка»

Участник № 2 Табунцова Светлана Яковлевна

Количество участников, принявших участие в аукционе – 2:

Участник № 1 Открытое акционерное общество «Снежка»

Участник № 2 Табунцова Светлана Яковлевна

Решение комиссии:

Руководствуясь ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом от 10.02.2010 года № 67 Федеральной антимонопольной службы, зарегистрированным в Минюсте РФ 11.02.2010 г. № 16386 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», приказом ГАУ «Культурно-спортивный комплекс «Путевка» от 15.04.2010г. № 35, признать **победителем аукциона** участника № 1 Открытое акционерное общество «Снежка», так как данный участник аукциона предложил наиболее высокую ставку годовой арендной платы - **31500,00 (Тридцать одна тысяча пятьсот) рублей.**

Победитель Открытое акционерное общество «Снежка», обязан в течение 5 дней после подписания протокола о результатах аукциона, подписать договор аренды недвижимого имущества.

Подпись победителя аукциона: **ОАО «Снежка»** / _____
по доверенности от 06 мая 2010 года № 463 Надточая Светлана Николаевна.

Аукционист: **Лисенкова С.И.** / _____

Протокол составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии: Баранов Ю.И.

Члены комиссии: Иванчикова А.А., Лисенкова С.И., Рябинкова Н.А., Яковлева Л.Р.

Оригинал протокола получен:

_____ / _____

(дата)

Организатор аукциона: Государственное образовательное учреждение
начального профессионального образования «Профессиональное училище № 19»

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГОУ НПО
«Профессиональное училище № 19»
_____ *Кравченко С.М.*
«18» июня 2010 г.

ПРОТОКОЛ № 5/АИ-10

о результатах аукциона на право аренды государственного имущества

Дата и время проведения аукциона: 18.06.2010 г. 12 час. 00 мин.

Специализированная организация по организации и проведению аукциона: **Государственное автономное учреждение ««Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области»** (договор на оказание услуг по организации и проведению торгов от 27.04.2010 г. № 11-у).

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: по месту нахождения специализированной организации - город Брянск, улица Дуки, дом 78, 3-й этаж, актовый зал.

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:

размер годовой ставки арендной платы без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.

ОБЪЕКТ АРЕНДЫ:

нежилые помещения площадью 79,9 кв.м. в здании общежития (мальчиков), находящемся в оперативном управлении ГОУ НПО «Профессиональное училище № 19», расположенном по адресу: г. Брянск, Володарский район, улица Димитрова, дом 112, под магазин. Начальный размер годовой ставки арендной платы 182 491,60 рублей, шаг аукциона (5%) - 9 124,58 рублей.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Кравченко Сергей Михайлович - директор ГОУ НПО «Профессиональное училище № 19».

Члены комиссии:

1. Жур Николай Владимирович - заместитель директора по административно-хозяйственной работе ГОУ НПО «Профессиональное училище № 19».

2. Рябинкова Наталья Алексеевна - ведущий специалист отдела приватизации, аренды и управления государственной собственностью управления имущественных отношений Брянской области.

3. Лисенкова Светлана Игоревна - начальник отдела организации и проведения торгов ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».

4. Яковлева Лилия Рашидовна - специалист 1 категории отдела организации и проведения торгов ГАУ «Центр по оказанию государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений Брянской области».

Присутствовало членов аукционной комиссии – 5 человек.

Данные государственной регистрации права: имущество находится в собственности Брянской области, в оперативном управлении ГОУ НПО «Профессиональное училище № 19».

Основание для проведения аукциона: Приказ ГОУ НПО «Профессиональное училище № 19» от 27.04.2010г. № 1.

Срок аренды: 364 дня.

Извещение о проведении аукциона: официальный сайт администрации Брянской области www.bryanskobl.ru. - 30.04.2010 года, газета «Земельная газета» от 30.04.2010г. № 15 (168).

Начальный размер годовой ставки арендной платы составляет 182 491,60 рублей.

Шаг аукциона: (5 %) - 9 124,58 рублей.

Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе (Протокол от 16.06.2010г. № 05/АИ-10) – 2:

Участник № 1 Индивидуальный предприниматель Воробьева Лариса Александровна

Участник № 2 Индивидуальный предприниматель Михалев Андрей Александрович

Количество участников аукциона, зарегистрированных для участия в аукционе (на момент начала аукциона – 12 час. 00 мин.) – 2:

Участник № 1 Индивидуальный предприниматель Воробьева Лариса Александровна

Участник № 2 Индивидуальный предприниматель Михалев Андрей Александрович

Количество участников, принявших участие в аукционе – 2:

Участник № 1 Индивидуальный предприниматель Воробьева Лариса Александровна

Участник № 2 Индивидуальный предприниматель Михалев Андрей Александрович

Решение комиссии:

Руководствуясь ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом от 10.02.2010 года № 67 Федеральной антимонопольной службы, зарегистрированным в Минюсте РФ 11.02.2010 г. № 16386 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», приказом ГОУ НПО «Профессиональное училище № 19» от 27.04.2010г. № 1, признать **победителем аукциона** участника № 1 Индивидуального предпринимателя Воробьеву Ларису Александровну, так как данный участник аукциона предложил наиболее высокую ставку годовой арендной платы - **191 616,18 (Сто девяносто одна тысяча шестьсот шестнадцать) рублей 18 копеек.**

Победитель Индивидуальный предприниматель Воробьева Лариса Александровна, обязана в течение 5 дней после подписания протокола о результатах аукциона, подписать договор аренды недвижимого имущества.

Подпись победителя аукциона: **ИП Воробьева Л.А.** / _____
по доверенности от 28.05.2010г. № 5 Межевая Людмила Анатольевна.

Аукционист: **Лисенкова С.И.** / _____

Протокол составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии: Кравченко С.М.

Члены комиссии: Жур Н.В., Лисенкова С.И., Рябинкова Н.А., Яковлева Л.Р.

Оригинал протокола получен:

_____ / _____

(дата)